

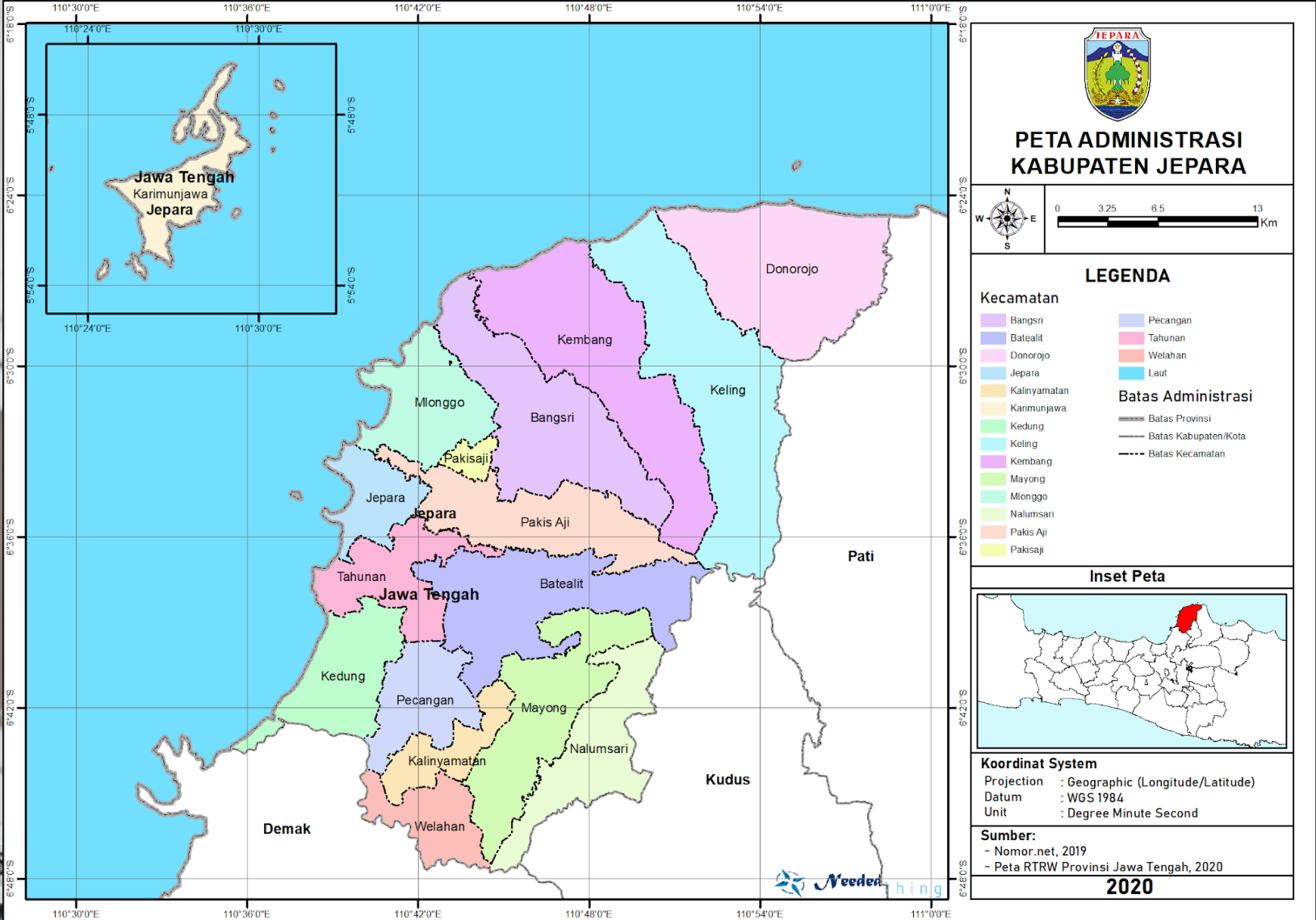
PEMBENTUKAN KAWASAN INDUSTRI HASIL TEMBAKAU TERKAIT KEBIJAKAN PENGGUNAAN DBHCHT DI KABUPATEN JEPARA

ERIZA RUDI YULIANTO, S.Sos
Kepala Dinas Perindustrian dan Perdagangan
Kabupaten Jepara

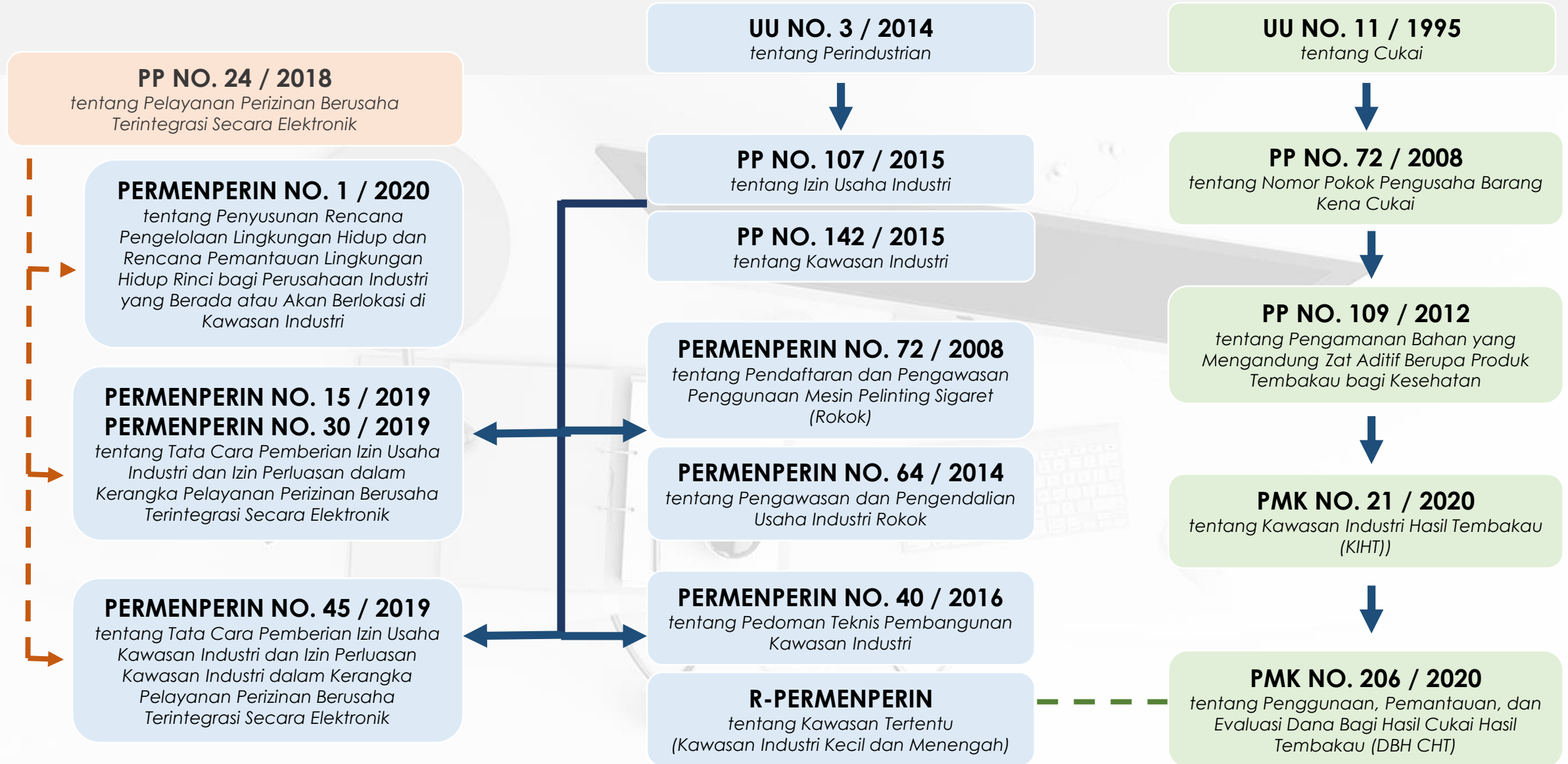
9 Desember 2021



Gambaran Kab. Jepara



KEBIJAKAN & REGULASI TERKAIT



TAHAPAN PEMBANGUNAN KAWASAN INDUSTRI



Bentuk fasilitas PMK 105/2016:

- Pengurangan PPh Penanaman Modal atau PPh Badan
- Pembebasan PPN Impor mesin, dan peralatan pabrik
- Pembebasan Bea Masuk

*) Pasal 11 PP 142/2015, Infrastruktur yang wajib dibangun adalah infrastruktur dasar, namun Perusahaan Kawasan Industri dapat membangun infrastruktur penunjang dan/atau sarana penunjang

**) Pasal 44 PP 142/2015, Perusahaan Kawasan Industri wajib memenuhi standar Kawasan Industri. Namun belum diterapkan karena regulasi masih dalam tahap pembahasan

KEGIATAN ANGGARAN DBHCHT 2021

1. PEMBUATAN KAJIAN FISIK KIHT;

a. FS (FEASIBILITY STUDY)

Studi kelayakan lokasi

b. DED (detail Engineering Design)

c. UKL – UPL

Upaya Pengelolaan Lingkungan – Upaya Pemantauan Lingkungan

2. SOSIALISASI KIHT DENGAN IKM ROKOK DAN TOKOH MASYARAKAT;

3. FGD KIHT;

4. PEMBENTUKAN PAGUYUBAN ROKOK JEPARA.



INFORMASI UMUM :

1. PEKERJAAN : PERENCANAAN DETAIL
ENGINEERING DESIGN KIHT
2. LOKASI PEKERJAAN : Jl. Anton Soedjarwo Ujungbatu II,
Ujungbatu, Kec. Jepara,
3. PEMBERI TUGAS : DISPERINDAG KAB. JEPARA
4. PELAKSANA TUGAS : CV. IDEAL MANDIRI CONSULTANT
5. TAHUN ANGGARAN : 2021

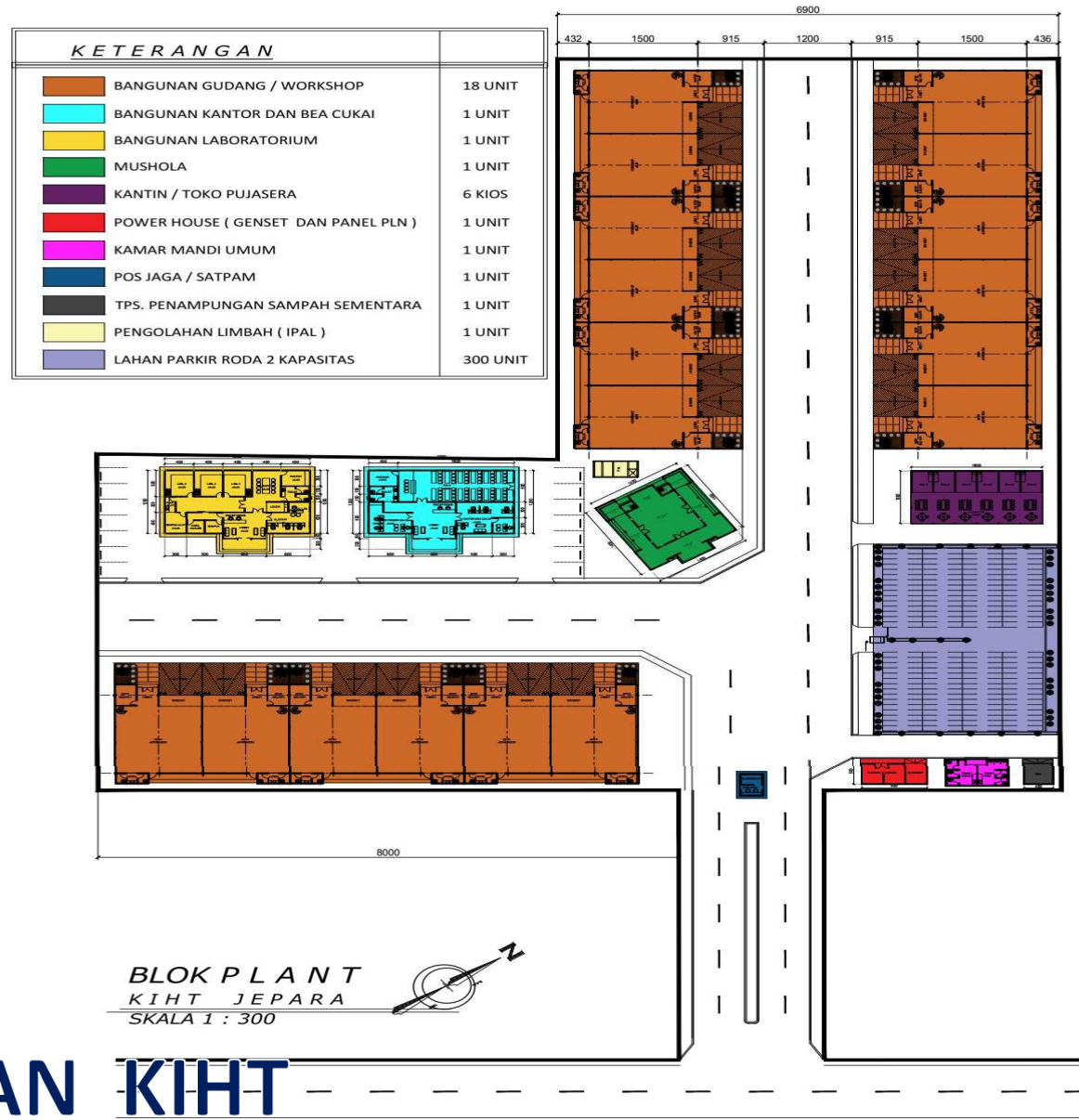
LOKASI KIHT :
Ujungbatu, Kecamatan Jepara, Kabupaten Jepara



HASIL RAPAT IJIN TATA RUANG
TIM KOORDINASI PENATAAN RUANG DAERAH
LUAS LAHAN 1,46 Ha

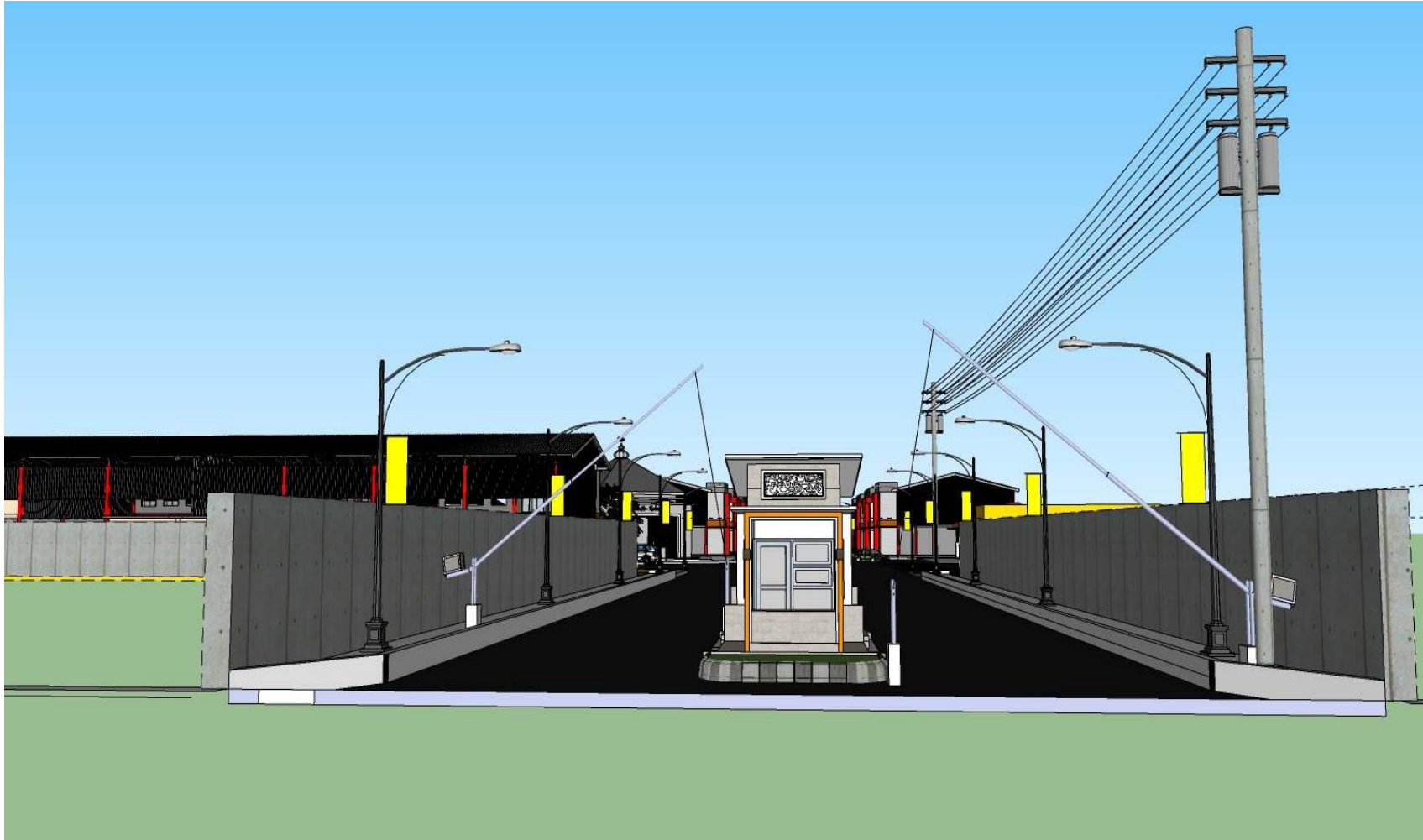
KEBUTUHAN BANGUNAN KAWASAN

1.	BANGUNAN GUDANG / WORKSHOP	18 UNIT
2.	BANGUNAN KANTOR DAN BEA CUKAI	1 UNIT
3.	BANGUNAN LABORATORIUM	1 UNIT
4.	MUSHOLA	1 UNIT
5.	KANTIN / TOKO PUJASERA	6 KIOS
6.	POWER HOUSE (GENSET DAN PANEL PLN)	1 UNIT
7.	KAMAR MANDI UMUM	1 UNIT
8.	POS JAGA/ SATPAM	1 UNIT
9.	TPS. PENAMPUNGAN SAMPAH SEMENTARA	1 UNIT
10.	PENGOLAHAN LIMBAH (IPAL)	1 UNIT
11.	LAHAN PARKIR RODA 2 KAPASITAS 300 MOTOR	1 UNIT



BLOCKPLAN KIHT

GATE ENTRANCE



KONSEP FASADE



GUDANG WORKSHOP



FASADE KANTOR





PELUANG DAN TANTANGAN DALAM PEMBENTUKAN KIHT DI KABUPATEN JEPARA

PELUANG

- 1. Peningkatan pendapatan negara & daerah di Kabupaten Jepara di bidang cukai;**
- 2. Tersedianya lahan**
- 3. Dukungan Stakeholder di Jepara yang cukup baik**
- 4. Memberikan dampak perekonomian & peningkatan ekonomi masyarakat di lingkungan KIHT;**
- 5. Terbentuknya Perkumpulan Pengusaha Rokok sebagai pendukung pengelolaan KIHT;**
- 6. Pengembangan produk IHT yang beresiko rendah bagi kesehatan.**
- 7. Menekan angka peredaran rokok ilegal untuk mendukung program penegakan hukum;**
- 8. Menumbuhkan UKM / IKM lain di lingkungan KIHT;**
- 9. Menumbuhkan tenaga kerja baru di lingkungan lokasi KIHT.**

TANTANGAN

- 1. Perlu dukungan tahapan pembentukan, pengelolaan, dan pengembangan KIHT terkait anggaran yang memadai dan ketentuan KIHT yang lebih jelas;**
- 2. Mengarahkan dan memusatkan pelaku rokok ilegal ke lokasi KIHT**
- 3. Jarak calon lokasi KIHT dengan IKM Rokok cukup jauh**
- 4. Referensi Pengelolaan KIHT masih minim**



Terimakasih..